

Смета доходов и расходов ООО "МУЖСК"
для многоквартирного дома по адресу Капитана Копытова д.38
с общей площадью 1 559,5 м2
за период с 1 января 2022 г. по 31 декабря 2022 г.
(содержание и текущий ремонт общего имущества)

Наименование статей доходов		Сумма (руб / период)	Сумма (руб/месяц)	Тариф (руб/ с 1 м2)
Содержание и ремонт: Начислено населению		580 321,14	48 360,10	31,01
Содержание и ремонт: Оплачено населением		433 477,09	36 123,09	
№ п/п	Наименование статей расходов	Сумма (руб / период)	Сумма (руб/месяц)	Тариф (руб/ с 1 м2)
1.	Аварийно-диспетчерская служба	38 550,84	3 212,57	2,06
2.	Выпуск платежных документов за ЖКУ	201,49	16,79	0,01
3.	Дератизация и Дизенсекция	1 857,63	154,80	0,10
4.	Доставка квитанций	254,96	21,25	0,01
5.	Материалы, переданные на давальческой основе	18 998,80	1 583,23	1,02
6.	Механизированная уборка, Благоустройство территории	38 925,12	3 243,76	2,08
7.	Обслуживание вентиляции	1 335,90	111,33	0,07
8.	Организация снятия контрольных показаний ИПУ, ОДПУ	5 614,20	467,85	0,30
9.	Прием платежей от населения	7 485,60	623,80	0,40
10.	Профосмотры и текущий ремонт внутридомовых сетей Водоотведения	23 205,36	1 933,78	1,24
11.	Профосмотры и текущий ремонт внутридомовых сетей Водоснабжения	34 620,89	2 885,07	1,85
12.	Профосмотры и текущий ремонт внутридомовых сетей Отопления	47 907,84	3 992,32	2,56
13.	Профосмотры и текущий ремонт внутридомовых сетей Электроснабжения	15 158,28	1 263,19	0,81
14.	Профосмотры и текущий ремонт Газового оборудования	18 714,00	1 559,50	1,00
15.	Профосмотры,обслуживание,текущий ремонт конструктивов	57 077,71	4 756,48	3,05
16.	Ремонт внутренней канализации	2 042,00	170,17	0,11
17.	Санитарное содержание придомовой территории	59 510,52	4 959,21	3,18
18.	Санитарное содержание лестничных клеток	39 486,55	3 290,55	2,11
19.	Содержание улиц, Дворов, Тротуаров, Отмостков	1 000,00	83,33	0,05
20.	Справочно-информационное обслуживание "051"	3 025,44	252,12	0,16
21.	Техническое обслуживание и ремонт кровли (Чердачн.перекр., Техэтаж., Парапетов, Балконов)	291,97	24,33	0,02
22.	Техническое обслуживание фасада (Межпанельных швов, Крылец, Балконов)	20 700,00	1 725,00	1,11
23.	Услуга управления	8 046,96	670,58	0,43
24.	Услуги специализированных транспортных организаций, в т.ч. вывоз снега	2 505,78	208,82	0,13
25.	Учетно-расчетное обслуживание	28 456,61	2 371,38	1,52
Итого расходов		474 974,45	39 581,20	25,38
Результат по начислению ("+" экономия, "-" перерасход)		105 346,69	8 778,89	
Результат по оплате ("+" экономия, "-" перерасход)		-41 497,36	-3 458,11	