

Смета доходов и расходов ООО "МУЖСК"
для многоквартирного дома по адресу Капитана Копытова д.4
с общей площадью 2 652,53 м2
за период с 1 января 2022 г. по 31 декабря 2022 г.
(содержание и текущий ремонт общего имущества)

Наименование статей доходов	Сумма (руб / период)	Сумма (руб/месяц)	Тариф (руб/ с 1 м2)	
Содержание и ремонт: Начислено населению	987 059,46	82 254,96	31,01	
Содержание и ремонт: Оплачено населением	749 150,11	62 429,18		
№ п/п	Наименование статей расходов	Сумма (руб / период)	Сумма (руб/месяц)	Тариф (руб/ с 1 м2)
1.	Аварийно-диспетчерская служба	65 570,52	5 464,21	2,06
2.	Выпуск платежных документов за ЖКУ	342,66	28,56	0,01
3.	Дератизация и Дезинсекция	2 557,70	213,14	0,08
4.	Доставка квитанций	433,69	36,14	0,01
5.	Косметический ремонт подъезда	86 351,00	7 195,92	2,71
6.	Материалы, переданные на давальческой основе	49 611,10	4 134,26	1,56
7.	Механизированная уборка, Благоустройство территории	66 207,12	5 517,26	2,08
8.	Обслуживание вентиляции	2 671,80	222,65	0,08
9.	Организация снятия контрольных показаний ИПУ, ОДПУ	9 549,12	795,76	0,30
10.	Прием платежей от населения	12 732,12	1 061,01	0,40
11.	Профосмотры и текущий ремонт внутридомовых сетей Водостока	39 469,68	3 289,14	1,24
12.	Профосмотры и текущий ремонт внутридомовых сетей Водоснабжения	58 886,16	4 907,18	1,85
13.	Профосмотры и текущий ремонт внутридомовых сетей Отопления	81 485,76	6 790,48	2,56
14.	Профосмотры и текущий ремонт внутридомовых сетей Электроснабжения	25 782,60	2 148,55	0,81
15.	Профосмотры и текущий ремонт Газового оборудования	31 830,36	2 652,53	1,00
16.	Профосмотры, обслуживание, текущий ремонт конструктивов	97 082,64	8 090,22	3,05
17.	Ремонт внутренней канализации	11 923,00	993,58	0,37
18.	Санитарное содержание придомовой территории	101 220,60	8 435,05	3,18
19.	Санитарное содержание лестничных клеток	67 162,08	5 596,84	2,11
20.	Справочно-информационное обслуживание "051"	5 145,91	428,83	0,16
21.	Техническое обслуживание и ремонт кровли (Чердачн.перекр., Техэтаж., Паралетов, Балконов)	12 796,62	1 066,39	0,40
22.	Техническое обслуживание фасада (Межпанельных швов, Крылец, Балконов)	12 600,00	1 050,00	0,40
23.	Услуга управления	13 687,08	1 140,59	0,43
24.	Услуги специализированных транспортных организаций, в т.ч. вывоз снега	4 262,04	355,17	0,13
25.	Учетно-расчетное обслуживание	48 401,44	4 033,45	1,52
	Итого расходов	907 762,80	75 646,90	28,52
	Результат по начислению ("+" экономия, "-" перерасход)	79 296,66	6 608,06	
	Результат по оплате ("+" экономия, "-" перерасход)	-158 612,69	-13 217,72	