

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 11 по адресу: г. Мурманск, ул. Крупской в форме очно-заочного голосования

«31» июля 2019 г.

г. Мурманск

«31» июля 2019 г. по адресу: г. Мурманск, ул. Зои Космодемьянской д.29 оф. 1 с 8:00 до 09:00. состоялся подсчет итогов внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 11 по адресу: г. Мурманск, ул. Крупской, которое проводилось в форме очно-заочного голосования. Последний день приема решений собственников 30 июля 2019г. до 18:00.

Инициаторами общего собрания выступили:

Михалевич Вячеслав Александрович, являющийся собственником помещения № 41, на основании выписки из ЕГРН 51-51-01/29/2010-086 от 23.06.2010 г.;

Варламов Олег Николаевич (представитель несовершеннолетней - Варламова Екатерина Олеговна, являющаяся собственником помещения № 69 на основании выписки из ЕГРН 51-51-01/022/2012-972 от 02.07.2012г) на основании свидетельства о рождении I-ДП № 592837 от 05.09.2005г.

Председателем общего собрания выступил: *Варламов Олег Николаевич кв.69*

Секретарем общего собрания выступила: *Михалевич Вячеслав Александрович кв.41*

Подсчет голосов проводили: председатель и секретарь.

На подведении итогов общего собрания собственников помещений присутствовали:

- Михалевич Вячеслав Александрович кв.41
- Варламов Олег Николаевич кв.69

Кроме того, для участия в общем собрании были приглашены:

- Романова Елена Александровна – представитель ООО «Жилконтроль - Сервис»

Общее количество голосов собственников помещений составляет 100 %.

Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании, в праве распоряжения общедолевой собственностью многоквартирного дома составило:

доля собственников - физических лиц – 59,56 % (1 542,39 кв.м.)

доля собственников - юридических лиц – 0,00 % (0,00 кв.м.)

доля собственника - муниципального образования г. Мурманск – 0,00 % (0,00 кв.м.)

Всего количество голосов собственников, принявших участие в голосовании, составило 0,00% от общего количества голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

В соответствии с ч. 3 ст. 45, ч. 1 ст. 46 ЖК РФ общее собрание правомочно - имеет кворум.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 2 589,86 кв.м.

Список приложений к протоколу общего собрания:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме;
2. Акт о размещении и Уведомление о проведении собрания собственников помещений;

3. Реестр собственников помещений, принявших участие в общем собрании;
4. Копии документов, удостоверяющие полномочия представителей;
5. Листы решений собственников помещений в многоквартирном доме;
6. Проект договора управления многоквартирным домом.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение кандидатур председателя и секретаря общего собрания, счетной комиссии;
2. Подтверждение волеизъявлений (решений) собственников оформленных протоколом от 29.04.2019г. о расторжении договора управления с управляющей организацией ООО «МУРМАН-СИТИ» с 01.08.2019г. и выборе качестве организации осуществляющей управление многоквартирным домом № 11 по улице Крупской, в г. Мурманск.
10. Утверждение места хранения копий протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирного дома.

Количество голосов собственников помещений многоквартирного дома по вопросам повестки дня общего собрания составило:

По вопросу № 1 повестки дня «Утверждение кандидатур председателя и секретаря общего собрания, счетной комиссии»

Предложено: «Утвердить: председателем общего собрания собственников помещений Варламова Олега Николаевича, кв.69; секретарем общего собрания Михалевича Вячеслава Александровича, кв. 41; членами счетной комиссии: Михалевич В.А. Варламов О.Н.».

Результаты голосования:

| | |
|-----------------------|---|
| <i>"ЗА"</i> | <i>52,69 % голосов, что в процентах от участвующих в общем собрании</i> <i>88,47 %</i> |
| <i>"ПРОТИВ"</i> | <i>2,72 % голосов, что в процентах от участвующих в общем собрании</i> <i>4,56 %</i> |
| <i>"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"</i> | <i>4,15 % голосов, что в процентах от участвующих в общем собрании</i> <i>6,96 %</i> |

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

По вопросу № 2 повестки дня «Подтверждение волеизъявлений (решений) собственников, оформленных протоколом от 29.04.2019г. о расторжении договора управления с управляющей организацией ООО «МУРМАН-СИТИ» с 01.08.2019г. и выборе ООО «МУЖСК». в качестве организации осуществляющей управление многоквартирным домом № 11 по ул. Крупской, в г. Мурманске »»

Предложено: «Подтверждение волеизъявлений (решений) собственников оформленных протоколом от 29.04.2019г. о расторжении договора управления с управляющей организацией ООО «МУРМАН-СИТИ» с 01.08.2019г. и выборе ООО «МУЖСК». в качестве организации осуществляющей управление многоквартирным домом № 11 по ул. Крупской, в г. Мурманске»:

Результаты голосования:

| | |
|-----------------------|---|
| <i>"ЗА"</i> | <i>52,69 % голосов, что в процентах от участвующих в общем собрании</i> <i>88,47 %</i> |
| <i>"ПРОТИВ"</i> | <i>2,72 % голосов, что в процентах от участвующих в общем собрании</i> <i>4,56 %</i> |
| <i>"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"</i> | <i>4,15 % голосов, что в процентах от участвующих в общем собрании</i> <i>6,96 %</i> |

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

По вопросу № 3 повестки дня «Утверждение места хранения копий протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирного дома по адресу г. Мурманск, ул. Крупской, д. 11: г. Мурманск, ул. Зои Космодемьянской, д. 29, оф. №1».

Предложено: «Утвердить место хранения копий протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирного дома по адресу г. Мурманск, ул. Крупской, д. 11: г. Мурманск, ул. Зои Космодемьянской, д. 29, оф. №1».

Результаты голосования:

| | |
|----------------|---|
| "ЗА" | 52,69 % голосов, что в процентах от участвующих в общем собрании 88,47 % |
| "ПРОТИВ" | 2,72 % голосов, что в процентах от участвующих в общем собрании 4,56 % |
| "ВОЗДЕРЖАЛИСЬ" | 4,15 % голосов, что в процентах от участвующих в общем собрании 6,96 % |

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

По итогам очно-заочного голосования общего собрания собственников помещений многоквартирного дома собственниками помещений приняты решения:

1. Утвердить председателем общего собрания собственников помещений Варламов Олег Николаевич, кв.69; секретарем общего собрания Михалевич Вячеслав Александрович, кв. 41; членами счетной комиссии: Михалевич В.А., Варламов О.Н. – решение принято;
2. Подтверждение волеизъявлений (решений) собственников оформленных протоколом от 29.04.2019г. о расторжении договора управления с управляющей организацией ООО «МУРМАН-СИТИ» с 01.08.2019г. и выборе качестве организации осуществляющей управление многоквартирным домом № 11 по улице Крупской, в г. Мурманск. – решение принято;
3. Утверждение места хранения копий протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирного дома по адресу г. Мурманск, ул. Крупской, д. 11: г. Мурманск, ул. Зои Космодемьянской, д. 29, оф. № 1– решение принято;

Данные протокола удостоверяю:


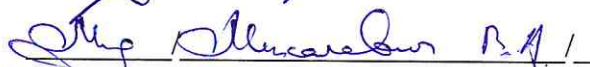

Председатель общего собрания:

 / Варламов О.Н.

Секретарь общего собрания

 / Михалевич В.А.

Подсчет голосов осуществляли

 / Варламов О.Н. /
 / Михалевич В.А. /
 / Ирина Сергеевна /

