

**Смета доходов и расходов ООО "МУЖСК"
для многоквартирного дома по адресу Морская д.5
с общей площадью 10 995,1 м2
за период с 1 января 2022 г. по 31 декабря 2022 г.
(содержание и текущий ремонт общего имущества)**

| Наименование статей доходов | Сумма (руб / период) | Сумма (руб/месяц) | Тариф (руб/ с 1 м2) | |
|---|---|----------------------|---------------------|---------------------|
| Содержание и ремонт: Начислено населению | 5 525 697,46 | 460 474,79 | 41,88 | |
| Содержание и ремонт: Оплачено населением | 4 627 180,94 | 385 598,41 | | |
| № п/п | Наименование статей расходов | Сумма (руб / период) | Сумма (руб/месяц) | Тариф (руб/ с 1 м2) |
| 1. | Аварийно-диспетчерская служба | 271 798,92 | 22 649,91 | 2,06 |
| 2. | Выпуск платежных документов за ЖКУ | 1 420,44 | 118,37 | 0,01 |
| 3. | Дератизация и Дизенсекция | 16 831,62 | 1 402,64 | 0,13 |
| 4. | Доставка квитанций | 1 797,58 | 149,80 | 0,01 |
| 5. | Замена розлива, Трубопровода, Стояков, Ливнестоков | 104 013,00 | 8 667,75 | 0,79 |
| 6. | Косметический ремонт подъезда | 246 982,00 | 20 581,83 | 1,87 |
| 7. | Материалы, переданные на давальческой основе | 66 134,60 | 5 511,22 | 0,50 |
| 8. | Механизированная уборка, Благоустройство территории | 274 437,72 | 22 869,81 | 2,08 |
| 9. | Обслуживание вентиляции | 17 178,36 | 1 431,53 | 0,13 |
| 10. | Организация снятия контрольных показаний ИПУ, ОДПУ | 39 582,36 | 3 298,53 | 0,30 |
| 11. | Прием платежей от населения | 52 776,48 | 4 398,04 | 0,40 |
| 12. | Профосмотры и текущий ремонт внутридомовых сетей Водоотведения | 163 607,04 | 13 633,92 | 1,24 |
| 13. | Профосмотры и текущий ремонт внутридомовых сетей Водоснабжения | 244 091,21 | 20 340,93 | 1,85 |
| 14. | Профосмотры и текущий ремонт внутридомовых сетей Отопления | 337 769,52 | 28 147,46 | 2,56 |
| 15. | Профосмотры и текущий ремонт внутридомовых сетей Электроснабжения | 106 872,36 | 8 906,03 | 0,81 |
| 16. | Профосмотры и текущий ремонт Газового оборудования | 131 941,20 | 10 995,10 | 1,00 |
| 17. | Профосмотры,обслуживание,текущий ремонт конструктивов | 402 420,67 | 33 535,06 | 3,05 |
| 18. | Ремонт внутренней канализации | 106 612,00 | 8 884,33 | 0,81 |
| 19. | Санитарное содержание придомовой территории | 419 573,04 | 34 964,42 | 3,18 |
| 20. | Санитарное содержание лестничных клеток | 278 395,92 | 23 199,66 | 2,11 |
| 21. | Содержание мусоропровода | 166 245,96 | 13 853,83 | 1,26 |
| 22. | Содержание улиц, Дворов, Тротуаров, Отмостков | 33 388,96 | 2 782,41 | 0,25 |
| 23. | Справочно-информационное обслуживание "051" | 21 330,49 | 1 777,54 | 0,16 |
| 24. | Техническое обслуживание и ремонт кровли (Чердачн.перекр., Техэтаж., Парапетов, Балконов) | 2 058,54 | 171,55 | 0,02 |
| 25. | Техническое обслуживание лифтов | 480 577,64 | 40 048,14 | 3,64 |
| 26. | Техническое обслуживание фасада (Межпанельных швов, Крылец, Балконов) | 85 144,27 | 7 095,36 | 0,65 |
| 27. | Техническое освидетельствование лифтов | 7 800,00 | 650,00 | 0,06 |
| 28. | Услуга управления | 56 734,68 | 4 727,89 | 0,43 |
| 29. | Услуги специализированных транспортных организаций, в т.ч. вывоз снега | 107 666,70 | 8 972,23 | 0,82 |
| 30. | Установка датчиков движения, Монтаж приборов освещения | 47 462,00 | 3 955,17 | 0,36 |
| 31. | Учетно-расчетное обслуживание | 200 630,66 | 16 719,22 | 1,52 |
| | Итого расходов | 4 493 275,94 | 374 439,66 | 34,06 |
| | Результат по начислению | 1 032 421,52 | 86 035,13 | |

| | | | |
|--|---------------------------------|------------|-----------|
| | ("+" экономия, "-" перерасход) | | |
| | Результат по оплате | 133 905,00 | 11 158,75 |
| | ("+" экономия, "-" перерасход) | | |