

Смета доходов и расходов ООО "МУЖСК"
для многоквартирного дома по адресу Капитана Пономарева д.5
с общей площадью 4 294,8 м2
за период с 1 января 2022 г. по 31 декабря 2022 г.
(содержание и текущий ремонт общего имущества)

Наименование статей доходов	Сумма (руб / период)	Сумма (руб/месяц)	Тариф (руб/ с 1 м2)	
Содержание и ремонт: Начислено населению	1 598 180,98	133 181,75	31,01	
Содержание и ремонт: Оплачено населением	1 030 602,27	85 883,52		
№ п/п	Наименование статей расходов	Сумма (руб / период)	Сумма (руб/месяц)	Тариф (руб/ с 1 м2)
1.	Аварийно-диспетчерская служба	106 167,48	8 847,29	2,06
2.	Выпуск платежных документов за ЖКУ	554,81	46,23	0,01
3.	Дератизация и Дизенсекция	5 663,14	471,93	0,11
4.	Доставка квитанций	702,15	58,51	0,01
5.	Замена розлива, Трубопровода, Стояков, Ливнестоков	24 712,86	2 059,41	0,48
6.	Косметический ремонт подъезда	188 320,00	15 693,33	3,65
7.	Материалы, переданные на давальческой основе	65 121,70	5 426,81	1,26
8.	Механизированная уборка, Благоустройство территории	107 198,16	8 933,18	2,08
9.	Обслуживание вентиляции	3 963,17	330,26	0,08
10.	Организация снятия контрольных показаний ИПУ, ОДПУ	15 461,28	1 288,44	0,30
11.	Прием платежей от населения	20 615,04	1 717,92	0,40
12.	Профосмотры и текущий ремонт внутридомовых сетей Водоотведения	63 906,60	5 325,55	1,24
13.	Профосмотры и текущий ремонт внутридомовых сетей Водоснабжения	95 344,56	7 945,38	1,85
14.	Профосмотры и текущий ремонт внутридомовых сетей Отопления	131 936,28	10 994,69	2,56
15.	Профосмотры и текущий ремонт внутридомовых сетей Электроснабжения	41 745,48	3 478,79	0,81
16.	Профосмотры и текущий ремонт Газового оборудования	51 537,60	4 294,80	1,00
17.	Профосмотры,обслуживание,текущий ремонт конструктивов	157 189,68	13 099,14	3,05
18.	Ремонт внутренней канализации	1 300,00	108,33	0,03
19.	Санитарное содержание придомовой территории	163 889,52	13 657,46	3,18
20.	Санитарное содержание лестничных клеток	108 744,36	9 062,03	2,11
21.	Содержание улиц, Дворов, Тротуаров, Отмостков	874,37	72,86	0,02
22.	Справочно-информационное обслуживание "051"	8 331,94	694,33	0,16
23.	Техническое обслуживание и ремонт кровли (Чердачн.перекр., Техэтаж., Паралетов, Балконов)	6 804,09	567,01	0,13
24.	Техническое обслуживание фасада (Межпанельных швов, Крылец, Балконов)	45 900,00	3 825,00	0,89
25.	Услуга управления	22 161,12	1 846,76	0,43
26.	Услуги специализированных транспортных организаций, в т.ч. вывоз снега	6 900,80	575,07	0,13
27.	Установка датчиков движения, Монтаж приборов освещения	17 486,00	1 457,17	0,34
28.	Учетно-расчетное обслуживание	78 368,40	6 530,70	1,52
	Итого расходов	1 540 900,59	128 408,38	29,90
	Результат по начислению ("+" экономия, "-" перерасход)	57 280,39	4 773,37	
	Результат по оплате ("+" экономия, "-" перерасход)	-510 298,32	-42 524,86	